



# 202

2 DORMITORIOS/ 1 BAÑO

Á. PROPIA (M2)	51.76
TERRAZA (M2)	2.57
MUROS (M2)	6.58
DUCTOS (M2)	0.77
ÁREA COMÚN (M2)	5.40
<b>TOTAL (M2)</b>	<b>67.08</b>
ÁREA PATIO O RETIRO (M2)	-
<b>TOTAL CON PATIO (M2)</b>	<b>67.08</b>

**NOTA:**

Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

Área propia: Según propiedad horizontal.

Terraza: Según propiedad horizontal.

Muros:  
100% muros exteriores.  
100% muros separativos con áreas comunes.  
50% muros separativos entre unidades y medianeros.

Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes en cada unidad.

Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso.

Área patio o retiro: Según propiedad horizontal.